

DOSSIER D'ENREGISTREMENT POUR LA RECONSTRUCTION DE LA DECHETTERIE DE LA MONTAGNE

Commune de La Montagne (44)

PJ n°1 : Description du projet



1 — Description du projet

Nantes Métropole (NM) exerce la compétence d'enlèvement et de traitement des déchets sur les 24 communes de la métropole, regroupant 665 204 habitants. La déchèterie existante de la Montagne présente actuellement un état de vieillissement des infrastructures (haut des quais, murs des alvéoles), une inadéquation aux usages (voies d'entrée et sortie non séparées, plateforme de haut de quai sous-dimensionnée, local agent trop petit), des non-conformités (local DDS), auxquels s'ajoutent des problèmes de vandalisme, de dépôt sauvage, etc. Dans ce cadre, NM projette de reconstruire la déchèterie de La Montagne (44). Les parcelles du projet regroupent l'actuelle déchèterie (parcelle 15 et une partie de la parcelle 16), les parcelles de l'ancienne aire d'accueil des gens de voyages mitoyenne à celle-ci (parcelle 13 et 14) ainsi qu'une partie de la parcelle 369 sur la section AL au cadastre de la commune de la Montagne. Nantes Métropole est propriétaire des parcelles et délègue la prestation de l'exploitation de la déchèterie. Cet ensemble de parcelle forme au total une superficie de 10 240 m². L'opération va ainsi permettre de restructurer en profondeur la déchèterie actuelle, d'offrir aux usagers de nouveaux types de dépose de déchets et permet également une augmentation des types de déchet pouvant être déposés dans cette déchèterie.

L'accès au site actuel des utilisateurs et des véhicules logistiques s'effectue actuellement par le chemin du Pérou. Dans le cadre du projet de reconstruction, les accès et les issues du personnel et des usagers se feront uniquement par la rue du Bois de Bougon. Aucune entrée ni sortie n'est à envisager par le chemin du Pérou au nord du site. L'accès pompier se fera également la rue du Bois de Bougon. Un accès sera possible via la parcelle 0369 de la section AL au cadastre de la commune de la Montagne.



 Parcelles du projet

Figure 1 : Extrait du plan cadastral (source : cadastre.gouv)

L'aménagement d'une nouvelle déchèterie à plat implique :

- La création d'une voie d'attente des véhicules limitant la gêne sur les voies publiques,
- La mise en place d'un contrôle d'accès pour les usagers et voie de retournement pour les véhicules refusés,
- La construction d'un bâtiment d'accueil et de vie pour les agents de déchèterie et autres intervenants (agent de réemploi),
- La construction d'un local technique,
- La construction d'un garage pour ranger un manuscopique et des outils,
- La construction de locaux techniques pour le dépôt, stockage et de reprise des objets du réemploi, de stockage des DEEE et des DDS,
- La construction d'un préau dans la continuité des locaux techniques pour le dépôt des huiles, piles, lampes et DDS,
- La création d'une zone pour le dépôt des déchets dans des bennes compactrices,
- La création d'alvéoles au sol, non couvertes, pour le dépôt, stockage et reprise des déchets non dangereux de type déchets verts, gravats, bois, DEA.

La restructuration en profondeur de la déchèterie actuelle implique la mise en œuvre d'une surface aménagée imperméabilisée d'environ 6 905 m² pour les installations de voiries de circulation, les bâtiments/préau et l'ouvrage de gestion des eaux pluviales (bassin). La création d'environ 2 562 m² (dont 191 m² de toitures imperméabilisées) d'espaces végétalisés (haie conservée au nord incluse).

La nomenclature des installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) identifie l'activité de l'installation sous la rubrique suivante :

- **2710-1-b)** : Installation de collecte de déchets dangereux apportés par le producteur initial de ces déchets, à l'exclusion des installations visées à la rubrique 2719,
 - Collecte de déchets dangereux la quantité de déchets susceptibles d'être présents dans l'installation étant supérieure ou égale à 1 tonne et inférieure à 7 tonnes (déclaration avec contrôle).
- **2710-2-a)** : Installation de collecte de déchets non dangereux apportés par le producteur initial de ces déchets, à l'exclusion des installations visées à la rubrique 2719 :
 - Collecte de déchets non dangereux : le volume susceptible d'être présents dans l'installation étant supérieur ou égal à 300 m³ (enregistrement).

Dans ce cadre, la déchèterie fait l'objet d'un dossier de demande d'enregistrement. La demande porte sur les terrains répertoriés au cadastre de la commune de la Montagne comme suit :

Commune d'implantation	Code postal	Préfixe de la parcelle	Section de la parcelle	N° parcelle	Superficie de la parcelle (m ²)
La Montagne	44620	0	AL	13	3 212
La Montagne	44620	0	AL	14	487
La Montagne	44620	0	AL	15	3936
La Montagne	44620	0	AL	16	1832
La Montagne	44620	0	AL	369	5520

Le plan en page suivante présente les installations projetées sur la parcelle.

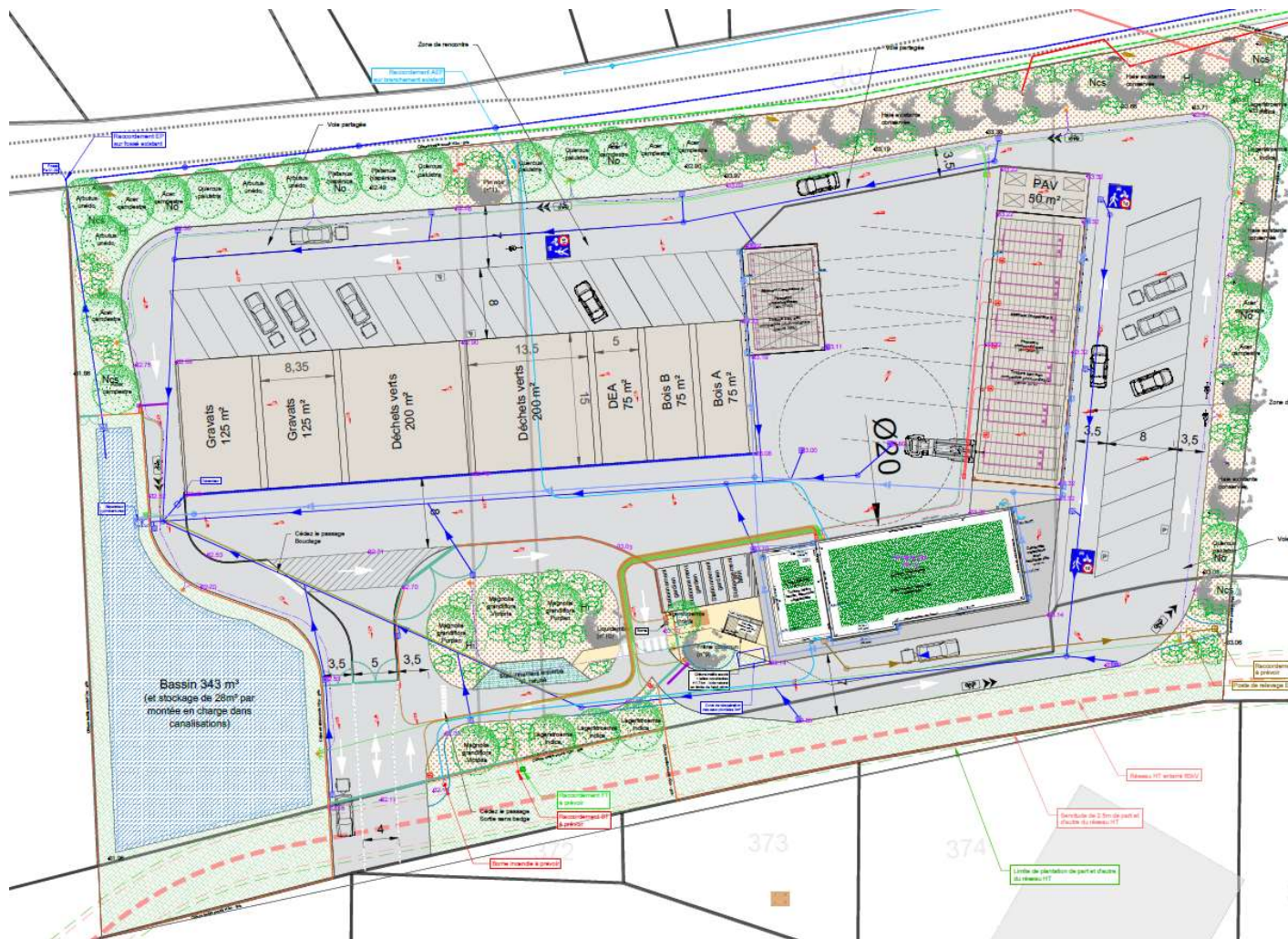


Figure 2 : Plan d'implantation de la déchèterie

La nouvelle déchèterie sera ouverte du lundi au dimanche de 10h à 17h45. Des agents à temps plein seront présents sur la déchèterie pour assurer l'accueil des usagers et la gestion des flux.

Les usagers depuis l'entrée de la déchèterie se dirigeront vers une borne d'accès (contrôle d'accès). Une sortie sans badge est prévue si ces derniers ne disposent pas de badge. Dans la continuité, les véhicules légers (VL) pourront se diriger vers :

- Une première zone comprenant un bâtiment le local gardien, les locaux DDS, DEEE, objets du réemploi. Dans la continuité du bâtiment un préau sera dédié au dépôt des petits flux,
- Dans la continuité, les usagers auront accès à une seconde zone pour le dépôt de leurs déchets dans des bennes compactrices pour les flux suivants : encombrants/tout-venant, cartons, ferrailles et possibilité d'évolution pour les plastiques et/ou le polystyrène,
- Une zone de PAV sur un espace de 50 m² accolée à la zone de dépôt en benne compactrices permettra le dépôt du papier et du verre,
- Enfin, les usagers auront accès une 3ème zone de dépôt de leurs déchets, dans des alvéoles pour : bois A, bois B et DEA (alvéoles de 75 m² chacune), déchets verts (2 alvéoles de 200 m²), gravats (2 alvéoles de 125 m²).

Sur la déchèterie, des espaces de rencontres sont prévus pour faciliter au mieux le flux piétons/vélos/voitures.

Les poids lourds pourront entrer et sortir de la déchèterie par une voie en sens unique connectée à la rue du Bois de Bougon. Une cour d'exploitation leur est entièrement dédiée pour rechargement des flux par l'arrière, sans interaction avec les usagers.

Le volume total de déchets non dangereux susceptible d'être présent sur la déchèterie sera de l'ordre de 1 450 m³ avec :

- Tout-venant : 80 m³
- Cartons : 40 m³
- Plastiques rigides : 40 m³
- Ferraille : 40 m³
- Bois A : 112,5 m³
- Bois B : 112,5 m³
- Gravats : 250 m³
- Déchets verts : 600 m³
- Benne pour plastiques, polystyrène ou plâtre : 40 m³
- DEA : 112,5 m³
- Huiles alimentaires : 1 m³
- PAV verre et papiers : 20 m³

Un local réemploi de 50 m² est également présent sur la déchèterie.

La quantité de déchets dangereux susceptible d'être présente sur la déchèterie sera de 6,5 tonnes.

Les activités de la future déchèterie relèvent de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement. Le projet n'est pas concerné par une catégorie de projet relevant de l'annexe à l'article R-122-2 du code de l'environnement.



setec
énergie environnement